

Πίνακας Αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κισσάμου (αρ. 133 παρ. 2 ν. 5314/2026)

Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση 19/01.10.2026 (αρ. πρόσκλησης 19/10011/25.09.2026)

Α/Α θέματος	Ημερήσια διάταξη/Εκτός	Θέμα	Αριθμός Απόφασης	Α.Δ.Α. (Διαύγεια)	Περίληψη Απόφασης	Ψήφος μειοψηφίας
1	Εκτός	Χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου στη θέση “Λιμενίσκος ή Μπάλωμα” εκτός ορίων οικισμού Δ.Κ. Πλατάνου για την εγκατάσταση “Ελαιουργείου” – σχετική η υπ’ αριθμ. 187/2026 απόφαση της Δ.Ε.	65/2026	PK48QEZ-4OΨ	Εγκρίνει τη χορήγηση έγκρισης Εισόδου-Εξόδου, στη θέση «Λιμενίσκος ή Μπάλωμα» εκτός ορίων Οικισμού στην Δ.Κ. Πλατάνου Δήμου Κισσάμου για την εγκατάσταση «ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ», ιδιοκτησίας Ελαιουργείο Φαλασάρνων Ο.Ε. και σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα και την Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού κ. Νιταδώρου Ελευθερίου υπό τους όρους που τίθενται στην υπ’ αριθμ. 187/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι: Θα πρέπει να γίνει η απαραίτητη λήψη μέτρων για να μειωθεί ο κίνδυνος και να βελτιωθούν οι συνθήκες που διαμορφώνονται στην Είσοδο – Έξοδο. Όπως λοιπόν αναφέρεται στην τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Νιταδώρου Ελευθέριου και φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδίου που συνοδεύουν την αίτηση θα τοποθετηθεί στο όριο των 30μ προειδοποιητική ταμπέλα Απαγόρευσης Αριστερής Στροφής. Ακόμα θα πρέπει: 1. Να εξασφαλιστεί ότι η πραγματοποίηση της εισόδου -εξόδου θα είναι μόνο από τη θέση που αποτυπώνεται στο σχετικό διάγραμμα. Απαγορεύεται η είσοδος-εξόδος οχημάτων στην εγκατάσταση από άλλη θέση. 2. Κατά την εκτέλεση των εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός που θα ορίσει. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο-εξοδο των οχημάτων από και προς την εγκατάσταση, η εταιρία αναλαμβάνει την όποια ευθύνη της αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας(ΚΟΚ). 3. Με ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη να πραγματοποιείται η συλλογή (με την διαμόρφωση κατάλληλων κλίσεων εντός γηπέδου) και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων στο εσωτερικό του γηπέδου και όχι στην δημοτική οδό, ενώ τα όμβρια της οδού να διαπερνούν ανεμπόδιστα και ανεπηρέαστα τη διαμορφωμένη είσοδο-έξοδο για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο και εις βάρος του οδοστρώματος της. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ’ όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ιδιοκτήτης του ακινήτου να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικο μέσου, καθότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου-Εξόδου της εγκατάστασης. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά τη λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας, έλεγχος της συμβολής της δημοτικής οδού με την κύρια οδό από την αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού υπηρεσία) σχετικές με την αδειοδοτούμενη μονάδα.	Ομόφωνα
1	Ημερήσια διάταξη	5η τροποποίηση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026	66/2026	ΨΡΖΖQEZ-2AΞ	Εγκρίνει την 5η τροποποίηση του προϋπολογισμού του Δήμου Κισσάμου για το έτος 2026 όπως αποτυπώνεται στην από 28.08.2026 εισήγηση του Δημάρχου που ενσωματώνεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της	Ομόφωνα

2	Ημερήσια διάταξη	Συμπλήρωση – τροποποίηση της υπ' αριθμ. 52/2026 απόφασης του Δ.Σ. περί αναγκαιότητας αναθέσεων υπηρεσιών του Δήμου σε τρίτους σύμφωνα με το αρ. 620 παρ. 2 Κ.Τ.Α.	67/2026	9461ΩΕΖ-0IN	Την συμπλήρωση – τροποποίηση της υπ' αριθμ. 52/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως εξής: ... 8) Ανάθεση της παροχής υπηρεσίας που αφορά σε εργασίες συντήρησης πρασίνου, καθαρισμός αλσών, απομάκρυνσης βλάστησης από κοινόχρηστους χώρους με διάρκεια μέχρι 31.03.2027 ή εναλλακτικώς μέχρι την εξάντληση του ποσού της σύμβασης 9) Ανάθεση της παροχής υπηρεσίας που αφορά σε εργασίες καθαρισμού πρανών, ερεισμάτων δημοτικών οδών, συντήρησης αγροτικών δρόμων, καθαρισμού & σάρωσης επαρχιακών οδών με διάρκεια μέχρι 28.02.2027	Ομόφωνα
3	Ημερήσια διάταξη	Χορήγηση απαλλαγής έγκρισης εισόδου – εξόδου και έγκρισης απότμησης στάθμης πεζοδρομίου εντός παλαιού Σχ. Πόλεως Κισσάμου Ο.Τ. 76 για “Εγκατάσταση Αρτοποιείου” – σχετ. η υπ' αριθμ. 169/2026 απόφαση της Δ.Ε.	68/2026	P7ΦΧΩΕΖ-E2O	Την χορήγηση απαλλαγής έγκρισης Εισόδου-Εξόδου (απότμησης-υποβιβασμού πεζοδρομίου) εντός του Παλαιού Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Κισσάμου στο Ο.Τ. 76, για «Εγκατάσταση Αρτοποιείου» ιδιοκτησίας Δαρατσιανού Φωτίου και σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Λεντάρη Ιωάννη και την Τεχνική Έκθεση του Μηχανολόγου Μηχανικού Καρπεράκη Ιωάννη. Μελλοντικά αν ξεκινήσουν διαδικασίες κατασκευών πεζοδρομίων από το Δήμο Κισσάμου στη δημοτική οδό που έχει πρόσοψη το ακίνητο, θα γίνει εκ νέου αίτηση από τον ιδιοκτήτη για έγκριση απότμησης –υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου.	Ομόφωνα
4	Ημερήσια διάταξη	Καθορισμός τελών καθαριότητας και φωτισμού για την παροχή ηλεκτροδότησης της εταιρείας IKOS KISSAMOS Μονοπρόσωπη Α.Ε.	69/2026	PΨ60ΩΕΖ-ΩΝΟ	1. Την εφαρμογή της 288/2022 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) [Ν. 25/1975, άρθρο 1 παρ. 2] για την παροχή ηλεκτροδότησης, με αριθμό 85811012. 2. Την αντιστοίχιση των τετραγωνικών μέτρων των δωματίων και των βοηθητικών χώρων αυτών με τον Οικιακό Συντελεστή Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού, ήτοι από 22.641,83 τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.) σε 9.962,41 τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.). 3. Την επιβολή του Επαγγελματικού Συντελεστή Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού των Δημοτικών Κοινοτήτων Καλλεργιανών και Καλουδιανών - στις οποίες βρίσκεται η αιτούσα ξενοδοχειακή μονάδα-στους κοινόχρηστους χώρους (χώρους υποδοχής, εστίασης, διοίκησης, αποθήκευσης, πισίνες κ.λπ.). 4. Την επικύρωση της τελικής ετήσιας χρέωσης των 176.237,78 ευρώ (€) των Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού, η οποία προκύπτει από 35.247,56 τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.). Αξίζει να διευκρινιστεί ότι τα 35.247,56 τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.) αποτελούν το άθροισμα των 9.962,41 τετραγωνικών μέτρων (τ.μ.) των δωματίων και των βοηθητικών χώρων αυτών, που έχουν προκύψει κατόπιν αντιστοιχίσεως των πραγματικών τετραγωνικών μέτρων, ήτοι των 22.641,83 τετραγωνικών μέτρων (τ.μ.) με τον Οικιακό Συντελεστή (2,20 €/τ.μ.) των Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού των Δημοτικών Κοινοτήτων Καλλεργιανών και Καλουδιανών του Δήμου Κισσάμου, εντός των οποίων βρίσκεται η ξενοδοχειακή μονάδα, για την οποία γίνεται λόγος, και των 25.285,15 τετραγωνικών μέτρων (τ.μ.) που αφορούν κοινόχρηστους χώρους, ήτοι χώρους υποδοχής, εστίασης, διοίκησης, αποθήκευσης, πισίνες κ.λπ., υπολογίζονται με τον Επαγγελματικό Συντελεστή Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού για τις ως άνω Δημοτικές Κοινότητες, που είναι 5,00/τ.μ. 5. Οι χρεώσεις τελών καθαριότητας και φωτισμού της συγκεκριμένης επιχείρησης (όπως και όλων των ξενοδοχείων) θα υπολογιστούν με βάση την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας τους.	Ομόφωνα

5	Ημερήσια διάταξη	Τιμολόγηση παροχής ύδρευσης 4 ιντσών ξενοδοχειακής μονάδας ΙΚΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – σχετική η υπ' αριθμ. 186/2026 απόφαση της Δ.Ε.	70/2026	Ψ628ΩΕΖ-01Ψ	1. Την τιμολόγηση παροχής ύδρευσης 4 ιντσών (επαγγελματικό υδρόμετρο) για την ξενοδοχειακή επιχείρηση ΙΚΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΣ με βάση την υπ' αριθμ. 186/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου ως εξής: -Τέλη σύνδεσης της παροχής διατομής 4 ιντσών στο ποσό των 1560 Ευρώ (390*4) -Τέλη αντικατάστασης παροχής 4 ιντσών στο ποσό των 400 Ευρώ (100*4) -Τέλη διακοπής – επανασύνδεσης – επανελέγχου 80 Ευρώ (20*4) 2. Η σύνδεση και η χρήση της παροχής ύδρευσης τελούν υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει η κείμενη νομοθεσία και οι σχετικές αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων του Δήμου Κισσάμου.	Ομόφωνα
6	Ημερήσια διάταξη	Επιχορήγηση αθλητικού σωματείου "Θύελλα Καλαθενών Κισσάμου" – σχετική η υπ' αριθμ. 183/2026 απόφαση της Δ.Ε.	71/2026	Ψ8Λ3ΩΕΖ-ΘΧ4	Την επιχορήγηση του Αθλητικού Συλλόγου «Θύελλα Καλαθενών Κισσάμου» με το ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000.) ευρώ που έχει εξειδικευτεί στον Α/ΛΕ 015-2310880.004 «Επιχορηγήσεις σε αθλητικούς Συλλόγους και Σωματεία» δυνάμει της υπ' αριθμ. 183/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.	Ομόφωνα
* Το υπ' αριθμ. 2 θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 98/8182/26.01.2024 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. με αιτιολογημένη απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. λόγω μη δυνατότητας επίτευξης της αυξημένης απαρτίας του αρ. 765 Κ.Τ.Α.						

Ο πρόεδρος

Ο γραμματέας