

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ
Κίσαμος 30-1-2025

Αρ.Απόφασης:3/2025
Αρ.Πρωτ:1929

Απόσπασμα από το Πρακτικό 1/2025 Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην Κίσαμο και στην αίθουσα συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας Δραπανιά, σήμερα στις **29 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024** ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **20:00 μ.μ.** συνήλθε σε **τακτική, δια ζώσης συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κισσάμου, ύστερα από την υπ.αρ.1/1345/24-1-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, **κ. Ζουριδάκη Νεκτάριου**, κατά τις δ/ξεις του άρθρου 6 του Ν.5056/2023. Η πρόσκληση γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο, στους δημοτικούς συμβούλους και στους Προέδρων των Δ.Κ. με το από **25-1-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα**, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

.....
3. Διόρθωση ορίων Οικισμού Τοπολίων Δ.Ε.Μηθύμνης Δ.Κισσάμου. Απόφαση 6/2025 Δημοτικής Επιτροπής.
.....

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Μυλωνάκη Γεωργίου**, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, ότι το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις δ/ξεις του αρ.6 του Ν.5056/2023, δεδομένου ότι σε σύνολο **25** μελών παραβρέθηκαν παρόντα **14** μέλη και ονομαστικά οι:

1. Ζουριδάκης Νεκτάριος, Πρόεδρος 2. Κελαιδής Ιωάννης, Αντιδήμαρχος 3. Χριστουλάκης Θεόφιλος 4. Καρτσωνάκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος 5. Γλαμπεδάκης Βασίλειος, άμισθος Αντιδήμαρχος 6. Σκορδουλάκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος 7. Κουνδουράκης Βασίλειος 8. Καμπιανάκη Ευθυμία 9. Σκαλιδάκης Θεόδωρος 10. Σκουλάκης Χρήστος 11. Τουλουπάκης Θεόδωρος 12. Μακράκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος 13. Ψαράκης Νεκτάριος και 14. Φραγκιουδάκης Γεώργιος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μαυροδημητράκης Σπυρίδων (δικαιολογημένα) 2. Αντωνογιαννάκη-Κυρμπίζου Ευγενία (δικαιολογημένα) 3. Κουμάκης Νεκτάριος (δικαιολογημένα) 4. Σταθάκης Θεόδωρος (δικαιολογημένα) 5. Θεοδωρογλάκης Μιχαήλ (δικαιολογημένα) 6. Τσατσαρωνάκη-Σπηλιώτη Ελένη 7. Ξυπολιτάκης Εμμανουήλ 8. Λιουδάκης Κων/νος 9. Μουντάκης Κων/νος 10. Παρτσαλάκης Αντώνιος και 11. Αρμένης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες και οι Πρόεδροι των Δ.Κ. Τοπολίων και Φελελιανών, επειδή συζητούνται θέματα που αφορούν αποκλειστικά την δημοτική τους κοινότητα, οι οποίοι, μετέχουν στη συζήτηση με δικαίωμα ψήφου. (παρ.8 άρθρο 67 ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.94/8050/26.01.2024) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024)

Στη συνεδρίαση επίσης ήταν παρόντες οι Πρόεδροι των Δ.Κ. Δραπανιά, Βάθης, Βλάτους, Κισσάμου, Περιβολίων, Σασάλου, Στροβλών, και Χαιρεθιανών.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Κωνσταντουδάκη Μαρία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος αφού καλησπέρισε το Σώμα και τους παριστάμενους, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Ο κ. Δήμαρχος που εισηγήθηκε το τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης , έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την υπ.αρ.6/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου με την οποία εισηγούνται θετικά σχετικά με τη διόρθωση ορίων του Οικισμού Τοπολίων Δ.Ε.Μηθύμνης Δήμου Κισσάμου.

(Αναγνώσθηκε στο Σώμα η απόφαση της Δ.Ε. και μεταφέρεται στα Πρακτικά ως έχει:)

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ**

Αρ.Απόφασης:6/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 1/2025 Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κισσάμου.

Σήμερα, στις **13** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2025** ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **10:30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κισσάμου , συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή ύστερα από την **1/512/9-1-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

.....
6. Διόρθωση ορίων Οικισμού Τοπολίων Δ.Ε. Μηθύμνης Δ.Κισσάμου.
.....

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| 1. Μυλωνάκης Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Μαυροδημητράκης Σπύρος | Μέλος |
| 3. Τουλουπάκης Θεόδωρος | Μέλος |
| 4. Αντωνογιαννάκη-Κυρμπίζου Ευγενία | Α/Μέλος |
| 5. Γλαμπεδάκης Βασίλειος | Μέλος |
| 6. Φραγκιουδάκης Γεώργιος | Α/Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. Σταθάκης Θεόδωρος | Μέλος |
|----------------------|-------|

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Φωτεινόπουλο Βασίλη υπάλληλο του Δήμου.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας ο κ.Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το έκτο θέμα της ημερήσιας έθεσε υπόψη των μελών το φάκελο με τα συνημμένα έγγραφα που αφορούν το θέμα (Την υπ.αρ.7439/2-7-2024 αίτηση της κ. Μανινάκη. Τοπογραφικό σχεδίου εις διπλούν. Τεχνική Έκθεση. Γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Τοπολίων. Αντίγραφο αποφάσεων για τον δρόμο προσπέλασης-μελέτη της ΤΥΔΚ), που αφορούν την διόρθωση της θέσης των σημείων 3,4,& 5 του Οικισμού Τοπολίων Δ.Ε.Μηθύμνης Δ.Κισσάμου.

Σχετική με το θέμα και η υπ. Αρ. αίτηση 31670/5-6-2024 που κατατέθηκε στην ΥΔΟΜ Χανίων για το ίδιο θέμα από την κα Μανινάκη-για το οποίο δεν υπάρχει καμία απάντηση.

Στο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, κατατέθηκε έγγραφο της κας Μανινάκη με αριθμό πρωτ. 7439/2-7-2024 που αφορά σε διόρθωση της θέσης των σημείων 3, 4 και 5 του οικισμού ΤΟΠΟΛΙΩΝ ΔΕ Μυθήμνης Δ. Κισσάμου, όπου σύμφωνα με την αίτηση της ενδιαφερόμενης διαπιστώθηκε ασυμφωνία μεταξύ της λεκτικής περιγραφής των προαναφερόμενων σημείων-ορίου του ορίου του οικισμού και της γραφικής απεικόνισής του στον συνοδευτικό χάρτη κλ. 1:5000, όπως αποτυπώνεται στην συνημμένη τεχνική έκθεση και στο τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρατιθέμενα στοιχεία, όπως το τοπογραφικό διάγραμμα και την τεχνική έκθεση του μηχανικού, την υπ. Αρ. 13846/2-12-2024 γνωμοδότηση του Τοπικού συμβουλίου, καθώς επίσης και ότι:

1. Σημείο 3 ΟΙΚΙΑ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΚΗ: είναι συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα
2. Σημείο 4:ΥΔΡΟΔΕΞΑΜΕΝΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Είναι συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.
3. Σημείο 5:ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕ ΤΟ ΔΡΟΜΟ ΤΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΜΕ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΙ ΟΡΙΖΟΥΜΕ ΣΗΜΕΙΟ 5 ΣΤΗΝ ΚΑΘΕΤΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ 6 ΣΤΟ ΔΡΟΜΟ-Στο σημείο αυτό τίθεται θέμα ποιος είναι ο δρόμος που κατασκευάστηκε για την κατασκευή της δεξαμενής.
4. Σημείο 6:ΟΙΚΙΑ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ ΘΕΟΔ.: Είναι συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.
5. Το γεγονός ότι στην φάση κατασκευής της δεξαμενής, εκτελέστηκε έργο κατασκευής δρόμους προσπέλασης προς τον χώρο της δεξαμενής, σύμφωνα με την 129/76 μελέτη της ΤΥΔΚ (σχετικά έγγραφα υποβάλλονται συνημμένα)

Το θέμα όπως διαμορφώνεται, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση του μηχανικού είναι αν ο δρόμος στον οποίο αναφέρεται η λεκτική περιγραφή στο ΦΕΚ του οικισμού, αφορά στο δρόμο Δ1, Δ2, Δ3,.....Δ31, Δ32, Δ33.....Δ47, Δ48.....Δ51, Δ52, Δ53.....Δ96, ο δρόμος δηλαδή που περνά δυτικά της υδατοδεξαμενής και κατασκευάστηκε νωρίτερα από τον εμφανιζόμενο δρόμο στα ανατολικά της δεξαμενής.

Η γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου συνηγορεί στο ότι ο δρόμος είναι δυτικά της υδατοδεξαμενής.

Παρακαλώ όπως η Δημοτική Επιτροπή εισηγηθεί θετικά προς το Δημοτικό συμβούλιο για το παραπάνω αίτημα.

Ενημερωτικά σας γνωρίζω ότι οι αποφάσεις των οργάνων (Δημοτικής Επιτροπής και Δημοτικού Συμβουλίου) θα αποσταλούν στην ΥΔΟΜ Χανίων, προσκειμένου για τις δικές τους ενέργειες, καθώς δεν έχουν τοποθετηθεί επί της αιτήσεως της αιτούσας κας Μανινάκη με αρ. πρωτ. Εισερχομένου 31670/5-6-2024.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει.

Αριθμός απόφασης 6

Η Δημοτική Επιτροπή μετά τα παραπάνω αφού μελέτησε το τοπογραφικό διάγραμμα, την τεχνική έκθεση με όλα τα συνοδευτικά έγγραφα και την θετική γνωμοδότηση της Δημοτικής Κοινότητας Τοπολίων, έχοντας υπόψη τις δ/ξεις του αρ.9 του Ν.5056/2023 και μετά από διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας δεν υπήρξε αντίρρηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τις προτεινόμενες διορθώσεις των ορίων του Οικισμού Τοπολίων Δ.Ε.Μηθύμνης Δήμου Κισσάμου, όπως αποτυπώνονται στην Τεχνική Έκθεση του Μηχανικού Σκαραντωνάκη Χαράλαμπου και τα Τοπογραφικά Διαγράμματα της Τεχνικής Εταιρείας ΣΚΑΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ-ΜΑΧΜΟΥΤΑΚΗΣ Ο.Ε.

Ειδικότερα:

Σημείο 3. Οικία Μαυρομάτη Αντ.: Συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.

Σημείο 4. Υδροδεξαμενή Οικισμού: Συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.

Σημείο 5. Ακολουθούμε τον δρόμο της δεξαμενής με κατεύθυνση τον Οικισμό και ορίζουμε σημείο 5 την κάθετη προβολή του σημείου 6 στον δρόμο.

Σημείο 6. Οικία Σφηναρολάκη Θεοδ.: Συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.

Εξουσιοδοτεί τον κ. Πρόεδρο της Επιτροπής για τις παραπέρα ενέργειες.

-Ο κ. Ψαράκης Νεκτάριος αφού πήρε το λόγο είπε: Συμφωνώ γιατί το Π.Δ. για τα όρια του Οικισμού δεν ήταν σωστά.

Στη συνέχεια ο κ.Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει

Αριθμός απόφασης 3

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά τα παραπάνω έχοντας υπόψη του την υπ.αρ.6/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, το σχετικό φάκελο και διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας δεν υπήρξε αντίρρηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Κάνει δεκτή την υπ.αρ.6/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και προτείνει στην Υπηρεσίας δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Χανίων-να διορθωθεί το σχέδιο ορίων του Οικισμού Τοπολίων Δ.Ε.Μηθύμνης Δήμου Κισσάμου, όπως αποτυπώνονται στην Τεχνική Έκθεση του Μηχανικού Σκαραντωνάκη Χαράλαμπου και τα Τοπογραφικά διαγράμματα της Τεχνικής Εταιρείας ΣΚΑΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ-ΜΑΧΜΟΥΤΑΚΗΣ Ο.Ε.

Ειδικότερα:

Σημείο 3. Οικία Μαυρομάτη Αντ.: Συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.

Σημείο 4. Υδροδεξαμενή Οικισμού: Συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.

Σημείο 5. Ακολουθούμε τον δρόμο της δεξαμενής με κατεύθυνση τον Οικισμό και ορίζουμε σημείο 5 την κάθετη προβολή του σημείου 6 στον δρόμο.

Σημείο 6. Οικία Σφηναρολάκη Θεοδ.: Συγκεκριμένο κτίριο, υφιστάμενο και σήμερα.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στο θέμα αυτό ψήφισε θετικά και ο παριστάμενος Πρόεδρος Δ.Κ.Τοπολίων.

Ακριβές απόσπασμα
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
(υπογραφές)

ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΥΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

