



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.
Δ/νση: Πολεμιστών 1941, Κίσαμος Χανίων ,
Τ.Κ. 73400
Πληρ.: Ανδρουλάκης Εμμανουήλ
Τηλ.: 28223 40202, **Fax:** 28220 22121
e-mail : koinofelisdkis@gmail.com
www.kissamos.gr

24PROC014736466 2024-05-13

ΑΔΑ: 9ΛΘΧΟΛ3Ω-0ΞΗ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΩΝ
ΕΛΑΦΟΝΗΣΙΟΥ- ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ/ΜΠΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΦΑΛΑΣΑΡΝΩΝ

Προϋπολογισμός: 585.697,85€ με ΦΠΑ
Χρηματοδότηση: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Κίσαμος : 13/05/2024
Αρ. Πρωτ.:221

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος της Ακίνητα Μονομετοχικής Α.Ε. προκηρύσσει την διενέργεια ανοικτού δημόσιου διεθνή ηλεκτρονικού διαγωνισμού για τις «**Υπηρεσίες λειτουργίας παραλιών Ελαφονησίου-Γραμβούσας/Μπάλου και Φαλασάρνων**» για τις ανάγκες της λειτουργίας των εν λόγω υποκαταστημάτων και παραλιών, με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη προσφορά βάσει τιμής ανά ομάδα/τμήμα.

Αναθέτουσα Αρχή-Στοιχεία επικοινωνίας:Αναθέτουσα αρχή :Δήμος Κισσάμου Ακίνητα Μονομετοχική Α.Ε, Δ/νση Πολεμιστών 1941, Κίσαμος Χανίων , Τ.Κ.73400, Τηλ. 2822340202, fax 2822022121, Email:koinofelisdkis@gmail.com, Ιστοσελίδα:www.kissamos.gr, Κωδικός NUTS: EL434, Η Αναθέτουσα Αρχή είναι η Δήμος Κισσάμου Ακίνητα Μονομετοχική Α.Ε. και ανήκει στα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου του Δήμου Κισσάμου.

Κωδικός CPV: 98390000-3(Λοιπές Υπηρεσίες).

Περιγραφή και προϋπολογισμός της υπηρεσίας:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι Υπηρεσίες λειτουργίας παραλιών Ελαφονησίου, Γραμβούσας/Μπάλου και Φαλασάρνων.

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε 3 τμήματα και συγκεκριμένα :

Α.)Τμήμα 1-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Ελάφονησίου Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης
εκτιμώμενης αξίας 209.444,13ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 50.266,59 ευρώ ήτοι
συνολικής αξίας 259.710,72 ευρώ.

Β.)Τμήμα 2-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ
Γραμβούσας εκτιμώμενης αξίας 231.734,48 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 55.616,28 ευρώ
ήτοι συνολικής αξίας 287.350,76ευρώ.

Γ)Τμήμα 3- Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Φαλασάρνων Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Πλατάνου
εκτιμώμενης αξίας 31.158,37ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 7.478,00 ευρώ ήτοι συνολικής
αξίας 38.636,37 ευρώ.

Η εκτιμώμενη αξία σύμβασης και των τριών (3) ανωτέρω τμημάτων ανέρχεται στο ποσό των 585.697,85€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (Προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 472.336,98 €) και θα βαρύνει τον Κ.Α. :64-98-08-9000 του προϋπολογισμού 2024.

Κάθε υποψήφιος μπορεί να υποβάλει προσφορά, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, σε ένα ή περισσότερα ή σε όλα τα Τμήματα καλύπτοντας πλήρως τις ανάγκες λειτουργίας των τριών παραλιών(Ελαφονησίου, Γραμβούσας/Μπάλου και Φαλασάρνων)σε προσωπικό (Διοικητικού-Λογιστικού, Εποπτών Φυλάκων , Νυχτοφυλάκων, Αναψυκτηρίου ή Μπαρ , Καθαριότητας εξωτερικών χώρων) κόστος χρήσης μηχανημάτων και λοιπά κόστη σύμφωνα με τους πίνακες του Παραρτήματος 1 της διακήρυξης με αρ.πρωτ. 222/13-05-2024 που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας. Ο μέγιστος αριθμός προσωπικού που μπορεί να απασχοληθεί περιγράφεται αναλυτικά ανά μήνα και ανά τμήμα στους πίνακες του Παραρτήματος 1 της διακήρυξης με αρ.πρωτ.222/13-05-2024 και εξαρτάται από τις ανάγκες παροχής υπηρεσιών και του πλήθους των επισκεπτών των συγκεκριμένων παραλιών χωρίς να είναι δεσμευτικός(πρόσληψη μέγιστου αριθμού προσωπικού εφόσον δεν απαιτείται) για την αναθέτουσα αρχή.

Ηλεκτρονικός ανοικτός δημοσός διεθνής διαγωνισμός με κριτήριο ή πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής ανά ομάδα/τμήμα.

Ισχύς των προσφορών.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα εννέα (9) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών.

Διάρκεια σύμβασης.

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της έως και 31/12/2024. Οι εργασίες καλύπτουν το χρονικό διάστημα από 01/07/2024 έως και τις 31/12/2024. Σε περίπτωση που οι διαδικασίες του ηλεκτρονικού διεθνούς ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού ολοκληρωθούν μετά την 01/07/2024 (ανάδειξη αναδόχου και υπογραφή συμφωνητικού) οι πίνακες του κόστους λειτουργίας των παραλιών και η διάρκεια της σύμβασης ως προς τον χρόνο έναρξης εκτέλεσης εργασιών θα προσαρμοστούν ανάλογα.

Εναλλακτικές προσφορές: όχι

Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική

Εγγυήσεις

Η εγγύηση συμμετοχής ανέρχεται ανά τμήμα:

A/A	ΟΜΑΔΕΣ/ΤΜΗΜΑΤΑ	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ(ΣΕ €)
1.	Τμήμα1-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Ελάφονησιού Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης	4.188,88
2.	Τμήμα 2-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Γραμβούσας	4.634,69
3.	Τμήμα 3-Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Φαλασάρνων Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Πλατάνου	623,17

Κριτήρια Επιλογής

Όπως προβλέπεται από τους όρους της Διακήρυξης.

Χρόνος και Τόπος υποβολής προσφορών

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΟ ΕΣΗΔΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.	13/05/2024	13/05/2024 Ώρα 13:00μ.μ	17/06/2024 Ώρα 13:00μ.μ

Η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο <http://www.eprocurement.gov.gr/> «Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων».

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η διακήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4155/13 (ΦΕΚ/Α/29-5-2013), στο άρθρο 11 της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», και στο Ν. 4412/2016.

Η διαδικασία αποσφράγισης θα διενεργηθεί μέσω της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 4 εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήτοι στις 21/06/2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00μ.μ.

Δημοσιεύσεις: Η παρούσα απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 09/05/2024 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα τεύχη και έντυπα του διαγωνισμού παρέχονται ελεύθερα άμεσα με πλήρη πρόσβαση αμέσως μετά τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα του Δήμου Κισσάμου στη διεύθυνση : www.kissamos.gr.

Προδικαστικές Προσφυγές-Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Όπως προβλέπεται από τους όρους της Διακήρυξης και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ.3.4.

Ειδικό όρο: Όπως προβλέπεται από τους όρους της Διακήρυξης και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ. 7.0

Προδικαστικές προσφυγές

Στοιχεία αρμόδιου μέρους για τις διαδικτυακές προσφυγές : Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.),

Διεύθυνση : Λεωφ.Θηβών 198, Αγ.Ιωάννης Ρέντης, κτίριο Κεράνης, Αθήνα

Τηλέφωνο : +30 2132141216

E-mail : proedros@aep-procurement.gr

Διεύθυνση Διαδικτύου : (URL) <http://www.aep-procurement.gr>

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, ισχύουν οι διατάξεις του Βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016, και το υπ'αριθ. 39 Προεδρικό Διάταγμα (Π.Δ) (ΦΕΚ 64/04-05-2017/τεύχος Α) περί «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)»

Διάθεση των εγγράφων στοιχείων του διαγωνισμού-Πληροφορίες

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης διατίθεται μετά τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα του Δήμου Κίσσαμου στη διεύθυνση: www.kissamos.gr καθώς και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ www.promitheus.gov.gr όπου καταχωρήθηκε και έλαβε Συστημικό Άυξοντα Αριθμό **346354**.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν λάβουν πληροφορίες από τα Γραφεία της Ακίνητα Μονομετοχικής Α.Ε., κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Οι προσφορές θα υποβάλλονται με τρόπο που περιγράφονται αναλυτικά στα σχετικά τεύχη της διακήρυξης.

Ο Πρόεδρος

Μαυροδημητράκης Σπυρίδων

**ΕΛΛΑΔΑ: ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΙΟΥ, ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ/ΜΠΑΛΟΥ ΚΑΙ
ΦΑΛΑΣΑΡΝΩΝ**

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

1 Αγοραστής**1.1 Αγοραστής**

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία

2 Διαδικασία**2.1 Διαδικασία**

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΙΟΥ, ΓΡΑΜΒΟΥΣΑΣ/ΜΠΑΛΟΥ ΚΑΙ ΦΑΛΑΣΑΡΝΩΝ

Περιγραφή: Το αντικείμενο με την παρούσα τεχνική έκθεση περιλαμβάνει τις εργασίες και το προσωπικό που απαιτείται για την λειτουργία παραλιών των περιοχών Βουλισμένη Λαφονησίου Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης, Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Γραμβούσας και Φαλασάρνων Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Πλατάνου(μη όμορες θέσεις) και συγκεκριμένα περιλαμβάνει τις παρακάτω υποχρεώσεις και ευθύνες που αναλαμβάνει ο ανάδοχος: Α.-Γενική μόρφωση επιφάνειας. Β.-Καθαρισμός ακτών και μεταφορά των προϊόντων (σκουπιδιών, φερτών υλικών). Γ. - Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού καθαριότητας, που θα απασχολούνται στην καθαριότητα του χώρου γενικότερα και των χώρων υγιεινής ειδικότερα. Δ.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των παραλιών – ενοικίασης ομπρελών. Ε.- Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού(υπαλλήλων αναψυκτηρίου ή μπαρ) για την εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των καντινών των παραλιών. ΣΤ. Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού(Επόπτες- φύλακες-νυχτοφύλακες) για την γενικότερη εύρυθμη λειτουργία των παραλιών, αναβάθμισης των παρεχόμενων υπηρεσιών(διανομή ενημερωτικών φυλλαδίων περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος) και προστασίας του περιβάλλοντος(περιοχές natura). Ζ. Τη διενέργεια μετά τη λήξη της θερινής περιόδου 2024 και το πέρας λειτουργίας των παραλιών όλων των απαραίτητων ενεργειών για την προστασία όλου του εξοπλισμού που πρέπει είτε να τεθεί σε κατάσταση εκτός λειτουργίας είτε να αποσυνδεθεί. Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας. Οι παραπάνω εργασίες με μηχανικό εξοπλισμό θα πραγματοποιηθούν με την έναρξη της σύμβασης και θα επαναλαμβάνονται οι εργασίες, όποτε κριθεί αναγκαίο. ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ α) Ένα εκσκαφέα φορτωτή β) Ένα φορτηγό αυτοκίνητο ανατρεπόμενο με ωφέλιμο φορτίο μεγαλύτερο των τριών (3) τόνων. 1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 1) Ένας εκσκαφέας φορτωτής με υδραυλικό ανοιγόμενο κουβά για την αποτροπή μεγάλης αμμοληψίας. 2) Ένα φορτηγό αυτοκίνητο ανατρεπόμενο με ωφέλιμο φορτίο μεγαλύτερο των τριών (3) τόνων. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ Το προσωπικό που θα απασχοληθεί για τις παραπάνω εργασίες, θα είναι κυρίως εξειδικευμένο και θα αποτελείται από: Υπαλλήλους Διοικητικού-Λογιστικού πλήρους απασχόλησης. Υπαλλήλους Εποπτών-Φυλάκων πλήρους απασχόλησης. Υπαλλήλους Νυχτοφυλάκων πλήρους απασχόλησης. Υπαλλήλους Αναψυκτηρίου ή μπαρ πλήρους απασχόλησης. Προσωπικό καθαριότητας εξωτερικών χώρων πλήρους απασχόλησης. Οι εργασίες που θα πραγματοποιούνται καθημερινά είναι οι εξής: α) Άδειασμα όλων των καλαθιών που έχουν τοποθετηθεί στις παραλίες ,αλλαγή σακούλας και μεταφορά των απορριμμάτων στους πλησιέστερους κάδους. β) Μάζεμα όλων των σκουπιδιών και αντικειμένων από τους μη ενοικιαζόμενους χώρους και μεταφορά αυτών σε κάδους. γ) Εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των παραλιών – ενοικίασης ομπρελών. δ) Εύρυθμη λειτουργία και εξυπηρέτηση των επισκεπτών σύμφωνα με τις ανάγκες και στο πλαίσιο λειτουργίας των καντινών των παραλιών. ε)Εποπτεία, έγκαιρη απομάκρυνση απορριμμάτων, φύλαξη

προστατευόμενων ειδών χλωρίδας(κέδρων, κρίνων κ.α) που βρίσκονται στις συγκεκριμένες περιοχές(περιοχές natura), ενημέρωση επισκεπτών-διανομή ενημερωτικών φυλλαδίων περιβαλλοντικού περιεχομένου. Το προσωπικό θα βρίσκεται υπό την επίβλεψη και επιτήρηση του αναδόχου και θα ελέγχεται καθημερινά για την παρουσία του. Η κατανομή του προσωπικού θα γίνει σε συνεργασία με την αναθέτουσα αρχή. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ Η διαδικασία του καθαρισμού δεν θα πρέπει να επηρεάζει τα εναπομείναντα τμήματα θινών, τη φυσική βλάστηση και τις πέτρες που βρίσκονται ανάμεικτες με την άμμο. Τα στοιχεία αυτά προστατεύουν την ακτή από τη διάβρωση. Ο ανάδοχος οφείλει να κρατά ευπρεπείς καθαρούς και επισκέψιμους τους χώρους των αφοδευτηρίων, των παραλιών – ξαπλωστών και της κανίνας, καθ' όλη την διάρκεια του έργου όλες τις ημέρες της εβδομάδος με τη συνεχή παρουσία προσωπικού. Ο ανάδοχος δεν έχει την υποχρέωση να παρέχει στους χρήστες τα απαραίτητα για την υγιεινή μέσα (χαρτί υγείας, χάρτινες χειροπετσέτες, σαπούνι χεριών). ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Η καθαριότητα των χώρων θα εκτελείται καθημερινά καθ' όλη τη διάρκεια της εβδομάδας. Συγκεκριμένα οι εργασίες καθαρισμού θα εκτελούνται ως εξής: Όλοι οι χώροι όπου είναι εφικτό θα πρέπει να καθαρίζονται με πιεστικό μηχάνημα. Κουφώματα – Πόρτες – Παράθυρα. Τα κουφώματα, οι πόρτες και τα παράθυρα, θα καθαρίζονται με ειδικό υγρό το οποίο δεν δημιουργεί διαβρώσεις. Οι εργασίες αυτές θα γίνονται δυο φορές το μήνα, την πρώτη και τρίτη εβδομάδα έκαστου μηνός. Εάν το χρονικό διάστημα αυτό υπάρξει οποιοδήποτε πρόβλημα το συνεργείο είναι υποχρεωμένο να επαναλάβει την καθαριότητά τους. Οι χειρολαβές σε εσωτερικές πόρτες, παράθυρα και WC θα καθαρίζονται απαραίτητα με υγρό απολυμαντικό και με ειδικό ξεχωριστό απορροφητικό πανί καθαριότητας, διαφορετικού χρώματος. Τα υλικά που θα χρησιμοποιούνται για τον καθαρισμό των κουφωμάτων θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα και όχι δύσοσμα, και να μην αφήνουν υπολείμματα πάνω σε αυτά. Καλαθάκια ρίψης απορριμμάτων όπου βρίσκονται. Εκεί συγκεντρώνεται μεγάλος όγκος απορριμμάτων και κατά συνέπεια τα αντικείμενα αυτά θεωρούνται ιδιαίτερα επικίνδυνα και ευαίσθητα και πρέπει να γίνεται συστηματικός και καθημερινός καθαρισμός. Τοίχοι, θα καθαρίζονται και θα αφαιρούνται τα αποτυπώματα μία (1) φορά την εβδομάδα με υγρό απορροφητικό καθαριότητας και με ειδικό υγρό απορρυπαντικό. Επανάληψη των παραπάνω εργασιών θα γίνεται όποτε και όσες φορές χρειαστεί, εφόσον αυτοί θεωρούνται ακάθαρτοι.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 1d55990e-5077-4c3f-aeca-78346e10214f

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Ηλεκτρονικός Ανοικτός Διεθνής Διαγωνισμός με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, βάση τιμής

2.1.1 Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 98390000 Λοιπές υπηρεσίες

2.1.2 Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)

Χώρα: Ελλάδα

2.1.3 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 472 336,98 Ευρώ

2.1.4 Γενικές πληροφορίες

Η εν λόγω ακυρωθείσα ή ανεπιτυχής διαδικασία ή παρτίδα θα δρομολογηθεί εκ νέου

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5 Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 3

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 3

ΑΥΓΟΥΣΤΟ) *20€ 460,00 ΣΥΝΟΛΟ ΟΛΕΣ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ 31.693,55 3.642,00 33.304,55 5.302,45 33.189,35
 4.678,32 30.082,55 4.426,68 15.883,20 1.831,08 9.554,40 1.580,67 35.335,55 38.607,00 37.867,67 34.509,23
 17.714,28 11.135,07 ΜΙΣΘΟΔΟΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ/ΜΗΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΙΟΥ ΙΟΥΛΙΟΣ 35.335,55
 ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 38.607,00 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 37.867,67 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 34.509,23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 17.714,28 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ
 11.135,07 ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΟΔΟΤΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ 175.168,81 ΚΟΣΤΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ
 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΙΟΥ JCB 2.000,00 ΦΟΡΤΗΓΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ 1.000,00 ΕΡΓΑΛΕΙΑ 500,00
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 1.000,00 ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ 500,00 ΕΝΔΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 3.000,00 ΣΥΝΟΛΟ 8.000,00€
 Συνολικός προϋπολογισμός Τμήματος 1-Λειτουργίας παραλίας Ελαφονησίου: ΜΙΣΘΟΔΟΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ: 175.168,81€
 ΚΟΣΤΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ: 8.000,00 € ΜΙΣΘΟΔΟΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ Χ 15% ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ
 ΟΦΕΛΟΣ: 175.168,81 Χ 15% = 26.275,32€ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 209.444,13€ ΠΡΟ ΦΠΑ 24% ΦΠΑ 24% :
 50.266,59€ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ24%: 259.710,72€
 Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 1

5.1.1 Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
 Κύρια ταξινόμηση (cpv): 98390000 Λοιπές υπηρεσίες
 Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: 6.5 Αναπροσαρμογή τιμής[1] Για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ή/ και φύλαξης κτηρίων, οι αναθέτουσες αρχές θέτουν υποχρεωτικά, στο παρόν σημείο, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, την προβλεπόμενη στο άρθρο 53 παρ. 10 περ. α' του ίδιου νόμου ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος, εφαρμόζοντας υποχρεωτικά τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο]: # = #####α# × (1 + #) Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζομένου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, Τπροσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και Τ: η αναπροσαρμοσμένη τιμή. Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης αφού η αναπροσαρμογή, προβλέπεται υποχρεωτικά από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις και συνεπώς δεσμεύει και τα δύο μέρη. [1] Άρθρο 53 παρ. 10 του ν. 4412/2016. --

5.1.2 Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Παραλία Ελάφονησίου Δ.Ε Ιναχωρίου Τ.Κ Βάθης
 Πόλη: ΚΙΣΣΑΜΟΣ
 Ταχυδρομικός κώδικας: 73400
 Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)
 Χώρα: Ελλάδα
 Πρόσθετες πληροφορίες:

5.1.3 Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 6 Μήνας

5.1.5 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 209 444,13 Ευρώ

5.1.6 Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
 Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
 Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9 Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:
 Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας
 Περιγραφή: Σύμφωνα με τις 2.2.4 έως 2.2.8 παραγράφους της διακήρυξης

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Σύμφωνα με τις 2.2.4 έως 2.2.8 παραγράφου της διακήρυξης

5.1.10 Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

5.1.11 Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12 Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 17/06/2024 13:00 +03:00

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 9 Μήνας

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 21/06/2024 13:00 +03:00

Τόπος: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Πρόσθετες πληροφορίες: Επιτροπή διαγωνισμού

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15 Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

Ηλεκτρονικός πλειστηριασμός: όχι

5.1.16 Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΑΔΗΣΥ

5.1 Τεχνικός Αναγνωριστικός Κωδικός Παρτίδας: LOT-0002

Τίτλος: Υπηρεσίες λειτουργίας παραλίας Γραμβούσας/Μπάλου Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Γραμβούσας

Περιγραφή: ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ: 60,79 54,71 60,79 54,71 60,79 54,71 60,79 54,71 60,79 54,71 60,79 54,71

Ιουλ-23 Αυγ-23 Σεπ-23 Οκτ-23 Νοε-23 Δεκ-23 ΚΑΘΗΜ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΚΑΘΗΜ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ

ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΚΑΘΗΜ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΚΑΘΗΜ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΚΑΘΗΜ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ

ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΚΑΘΗΜ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΑΤΟΜΑ 6 5 6 5 6 5 6 5 ΗΜΕΡΕΣ ΥΠΟΛ 25 4 25 5 25 4 25 6 ΣΥΝ

ΚΟΣΤΟΣ 9.118,73 1.094,20 9.118,73 1.367,75 9.118,73 1.094,20 9.118,73 1.641,30 0,00 0,00 0,00 0,00 57,60

Πόλη: ΚΙΣΣΑΜΟΣ
Ταχυδρομικός κώδικας: 73400
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)
Χώρα: Ελλάδα
Πρόσθετες πληροφορίες:

5.1.3 Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 6 Μήνας

5.1.5 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 231 734,48 Ευρώ

5.1.6 Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9 Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Σύμφωνα με τις 2.2.4 έως 2.2.8 παραγράφους της διακήρυξης

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Σύμφωνα με τις 2.2.4 έως 2.2.8 παραγράφου της διακήρυξης

5.1.10 Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

5.1.11 Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12 Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 17/06/2024 13:00 +03:00

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 9 Μήνας

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 21/06/2024 13:00 +03:00

Τόπος: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Πρόσθετες πληροφορίες: Επιτροπή Διαγωνισμού

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

5.1.2 Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: παραλία Φαλασάρνων Δ.Ε Κισσάμου Τ.Κ Πλατάνου

Πόλη: ΚΙΣΣΑΜΟΣ

Ταχυδρομικός κώδικας: 73400

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες:

5.1.3 Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 6 Μήνας

5.1.5 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 31 158,37 Ευρώ

5.1.6 Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9 Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Σύμφωνα με τις 2.2.4 έως 2.2.8 παραγράφους της διακήρυξης

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Σύμφωνα με τις 2.2.4 έως 2.2.8 παραγράφου της διακήρυξης

5.1.10 Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

5.1.11 Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12 Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 17/06/2024 13:00 +03:00

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 9 Μήνας

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 21/06/2024 13:00 +03:00

Τόπος: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Πρόσθετες πληροφορίες: Επιτροπή διαγωνισμού

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15 Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

Ηλεκτρονικός πλειστηριασμός: όχι

5.1.16 Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΑΔΗΣΥ

8 Οργανισμοί

8.1 ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Αριθμός καταχώρισης: 1007.F00019.0001

Πόλη: ΚΙΣΣΑΜΟΣ

Ταχυδρομικός κώδικας: 73400

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: Ανδρουλάκης Εμμανουήλ

Email: makisandroulakis12@gmail.com

Τηλέφωνο: 2822340202

Φαξ: 2822022121

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1 ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ΕΑΔΗΣΥ

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΘΗΒΩΝ 196-198

Πόλη: ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ

Ταχυδρομικός κώδικας: 18233

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΕΠ

Email: aepp@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: 2132141216

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

11 Πληροφορίες προκήρυξης

11.1 Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 19ea7e79-5cb0-4536-b163-7954717034fb - 01

Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 09/05/2024 07:11 +00:00

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

11.2 Πληροφορίες δημοσίευσης